

ZMLUVA O PRENÁJME ZBERNÝCH NÁDOB NA ZMESOVÝ KOMUNÁLNY ODPAD

uzatvorená v súlade s ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom
znení

Článok I.

Zmluvné strany:

Nájomca:

Obchodné meno:	Vlastníci bytov v bytovom dome v Sládkovičove, s.č. 1146
Sídlo:	Pionierska 3
Správca:	Dom Centrum Trnava, s.r.o. Tehelná 3/A, 917 01 Trnava
IČO:	47 420 235
DIČ:	2023858848
Bankové spojenie:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	SK44 8330 0000 0029 0085 4529

(ďalej označovaný ako „objednávateľ“)

Prenajímateľ:

Obchodné meno:	Technické služby Sládkovičovo
Sídlo:	sídl. Jána Dalloša 1189, 925 21 Sládkovičovo
Zastúpené:	Mgr. Viliamom Brunnerom, riaditeľ TS
Právna forma:	príspevková organizácia
IČO:	37 849 760
IČ DPH:	Sk2021824981
Bankové spojenie:	VÚB Galanta, pobočka Sládkovičovo
Číslo účtu:	1818770057/0200

(ďalej označovaný ako „zhotoviteľ“)

po vzájomnej dohode uzatvorenej medzi zmluvnými stranami
(ďalej ako „zmluva“) uzatvárajú túto

**zmluvu o prenájme zberných nádob na zmesový komunálny odpad
(ďalej len ako „Zmluva“):**

Článok II.

Úvodné ustanovenia:

1. Nájomcom sú vlastníci bytov v bytovom dome, s. č. 1146, ul. Pionierska 3 v Sládkovičove, Slovenská republika.
2. Prenajímateľ je príspevkovou organizáciou s právnou subjektivitou Mesta Sládkovičovo, s predmetom činnosti okrem iného: „odvoz tuhého komunálneho odpadu a separovaného odpadu a s tým súvisiacich činností“

Článok III.
Účel zmluvy:

1. Účelom tejto zmluvy je využitie prenajatých zberných nádob na zber zmesového komunálneho odpadu.
2. Čistenie a udržiavanie poriadku na uskladnenom priestore.
3. Odvoz ostatného netriedeného odpadu.

Článok IV.
Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa zaväzuje dodať nájomcovi zberné nádoby na zmesový komunálny odpad podľa Čl. II. tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje nahradiť zberné nádoby po uplynutí doby ich životnosti.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť opravu poškodených zberných nádob prednostne vlastnými prostriedkami, prípadne dodávateľským spôsobom.

Článok V.
Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje zaobchádzať so zbernými nádobami šetrne a maximálne hospodárne.
2. Nájomca plne zodpovedá za to, aby nedošlo k preťaženiu zberných nádob a tým k ich poškodeniu.
3. Nájomca sa zaväzuje bezodkladne hlásiť prenajímateľovi akékoľvek poškodenie zberných nádob.

Článok VI.
Čas trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 01.01.2016 .

Článok VII.
Finančné podmienky prenájmu

1. Prenajímateľ bude nájomcovi účtovať za uvedené činnosti **2,00 €/osoba/rok** na základe nahláseného počtu bývajúcich v bytovom dome, a to vždy na začiatku účtovacieho obdobia, na základe vystavenej faktúry.
2. Ceny uvedené pod bodom 1 tohto článku Zmluvy sú s DPH.

Článok VIII.
Spôsob platenia, úroky z omeškania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný uhradiť odmenu na základe vystavenej faktúry, ktorá je splatná do 14 dní odo dňa jej vystavenia. Faktúra bude prenajímateľom vystavená 1 krát ročne vopred, alebo podľa dohody.

2. V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti, zhotoviteľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia:

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden podpísaný rovnopis.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania.
3. Na práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, ako aj ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území SR.
4. Zmeny a doplnenia k tejto zmluve môžu byť vykonané len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných a číslovaných dodatkov.
5. Zmluvné strany prehlasujú a vzájomne sa ubezpečujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, súhlasia s jej obsahom, že je pre nich dostatočne zrozumiteľná a určitá a zbavená omylu, že vyjadruje ich pravú, slobodnú a vážnu vôľu, a že nebola uzavretá v tiesni a za nápadne jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho túto zmluvu podpisujú.
6. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana a to písomne, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej strane doručená.

V Sládkovičove, dňa 31.12.2015

Nájomca:



Vlastníci bytov v BD, s.č. 1146
v správe: Dom Centrum Trnava, s.r.o.
Ing. Juraj Bočko – konateľ spoločnosti

Prenajímateľ:

Mgr. Viliam Brunner
riaditeľ TS Sládkovičovo